

## Huishoudelijk Reglement

### Hoofdstuk 1 Lidmaatschap

#### Artikel 1. Contributie

Elk kalenderjaar betalen alle leden lid pacht, contributie en de bijdrage voor zelfwerkzaamheid.

- a. Het inschrijfgeld bedraagt eenmalig € 5,00.
- b. De contributie bedraagt € 10,00 per jaar per lid/ begunstiger.
- c. De pacht bedraagt € 15,00 per jaar per are.
- d. Het bedrag voor zelfwerkzaamheid bedraagt € 15,00 per jaar per lid.
- e. De vereniging verpacht de tuinen per kalenderjaar (1 januari t/m 31 december) en behoudt elk jaar het recht van wijziging voor.
- f. Bij tussentijdse opzegging van de tuin vindt er geen restitutie of verrekening plaats van de contributie en pacht.
- g. Bij acceptatie van een tuin gedurende enig kalenderjaar, wordt de eerste contributie aan het begin van het opvolgende kalenderjaar geïnd.

#### Artikel 2. Borg

Elke tuinder betaalt een eenmalige waarborgsom per are aan de vereniging bij het aanvaarden van een tuin.

- a. De borg is gesteld op € 100,- voor tuinen die na 1 januari 2023 worden uitgegeven.
- b. Bij het opleveren van de tuin(en) aan de vereniging, wordt de borg:
  1. Volledig terugbetaald, als de tuin leeg (ontdaan van alle bebouwing) en zwart (ontdaan van alle gewassen) wordt opgeleverd.
  2. Volledig terugbetaald, als de tuin niet leeg en zwart wordt opgeleverd, maar de opvolgende tuinder de tuin inclusief bebouwing in die staat accepteert.
  3. Niet terugbetaald, als de tuin niet leeg en zwart wordt opgeleverd en de nieuwe gebruiker dit niet accepteert.
- c. Mocht blijken dat de tuin in een dusdanig slechte staat achter wordt gelaten dat de borg de opruimkosten niet dekt, wordt deze kosten doorberekend aan de vertrekkende tuinder.
- d. De waarborgsom vervalt bij ontzegging van het lidmaatschap.

#### Artikel 3. Zelfwerkzaamheid

Als dit nodig is worden de leden opgeroepen voor zelfwerkzaamheid.

- a. Deze werkzaamheden worden voorbereid en gecoördineerd door de complexbeheerders.
- b. De deelname is op vrijwillige basis.
- c. Bij deelname aan zelfwerkzaamheid wordt per keer € 15,00 terugbetaald.
- d. Het bestuur kan ook andere incidentele inspanningen van leden aanmerken als zelfwerkzaamheid.

#### Artikel 4. Vergoedingen

Leden met een officiële functie krijgen voor hun taak de volgende vergoeding:

- a. Onkostenvergoeding bestuurslid: € 75 per jaar
- b. Onkostenvergoeding commissielid: € 50 per jaar.

#### **Artikel 5. Meerdere tuinen**

Als men in aanmerking wil komen voor een tweede tuin, moet men dit melden bij het secretariaat.

- a. Een lid komt in aanmerking voor een tweede tuin als:
  - Men zelf de afgelopen 3 jaar geen waarschuwing heeft gehad.
  - Er op dat moment geen wachtlijst is voor aspirant-leden voor een eerste tuin
- b. Indien van toepassing wordt het lid op de wachtlijst voor tweede tuinen geplaatst.

#### **Artikel 6. Ziekte**

Als de pachter door ziekte of een ongeval of een andere reden voor langere tijd niet op de tuin aanwezig kan zijn, moet dit tijdig gemeld worden aan het secretariaat, zodat de complexbeheerder hiervan op de hoogte is.

## **Hoofdstuk 2 Gebruik tuin**

#### **Artikel 7. Gebruik van de tuinen**

De tuinen zijn bestemd voor het telen van groenten, fruit, kruiden en bloemen.

- a. Andere gewassen dan de hiervoor genoemde zijn toegestaan, mits het duidelijk vast te stellen is dat de tuin voor het grootste deel gebruikt blijft waarvoor deze bestemd is.
- b. Leden zijn vrij in de keuze van het principe waarop zij hun tuin wensen te bewerken, mits het principe past bij de grondsoort op de complexen.
- c. Tuinen en afscheidingen moeten in redelijke staat verkeren.
- d. Struiken moeten minimaal één meter vanaf de perceelscheiding worden geplant. Voor bomen is dit 2 meter. Bomen en heesters mogen niet hoger zijn dan drie meter en geen of beperkt schaduw veroorzaken op naast gelegen tuinen in de periode tussen 1 mei en 31 augustus. Bestaande bomen en struiken worden getolereerd als er geen sprake is van overlast voor de naaste tuingebruiker.
- e. Om de bodemgezondheid te handhaven en te verrijken, wordt braak gedurende een langere periode niet toegestaan. Op 1 juni moet minstens 50% van de tuin in cultuur of ingezaaid zijn met een groenbemester. Zo niet dan volgt een melding voor passiviteit.

#### **Artikel 8. Tuinonderhoud en periodieke controle**

Leden moeten zich als pachter van hun tuin gedragen als een goed huismens. Tuinen moeten in redelijke staat te zijn, voldoende beteeld en goed onderhouden te worden. Het veroorzaken van overlast en het verontreinigen van de bodem of het terrein is niet toegestaan.

- a. Controle van de tuinen gebeurt maandelijks gedurende de maanden april tot en met september. De complexbeheerders dragen hiervoor de verantwoordelijkheid.
- b. In voorkomende gevallen sturen de complexbeheerders een lid na controle van de tuin een e-mail waarin wordt gewezen op de tekortkomingen in algemene staat en staat van onderhoud. De complexbeheerders zijn hierbij gehouden aan algemeen geldende regels ten aanzien van bewijslast en redelijkheid en van billijkheid.
- c. Het lid heeft na deze melding tien dagen de tijd de tekortkoming te herstellen. Gebeurt dit niet, is het lid in overtreding en volgt een 1<sup>e</sup> waarschuwing (zie art. 19 Overtredingen).

## Artikel 9. Nachtschaden

Voor het verbouwen van nachtschadengewassen (met name aardappelen, tomaten en aubergines) gelden speciale regels. Deze regels zijn een wettelijke verplichting, opgelegd door de Nederlandse Algemene Keuringsdienst (NAK) en moeten de verspreiding van nematoden (aardappelsystemaaltjes) voorkomen.

- a. Een vruchtwisseling wordt voorgeschreven, waardoor de gewassen slechts éénmaal in de drie jaar op dezelfde plaats mogen staan.
- b. Op het publicatiebord van onze complexen en op de website [www.woelakkers.nl](http://www.woelakkers.nl) staat waar de nachtschadengewassen elk jaar mogen staan. Dat kan zijn voorste deel van de tuin, middelste of achterste deel; altijd één derde van het beteelbare stuk.
- c. Voor vaste kasjes geldt hetzelfde als voor de tuin: Alleen nachtschaden-gewassen verbouwen op het voorste, middelste of achterste deel van de kas, conform het schema.
- d. Voor foliekassen (indien beteeld met nachtschadengewassen) geldt: de kas mee verplaatsen met het vruchtwisseling schema.
- e. Voor nachtschaden in bakken (al dan niet in een kas) geldt dat de aarde uit de bak na de oogst op de juiste plek -conform schema- wordt gedeponeed.

## Artikel 10. Opstallen

Opstallen moeten voldoen aan de door de gemeente en de vereniging gestelde regels.

- a. Het plaatsen van een tuinkas, een tuinhuisje of een schuurtje (het bouwwerk) is alleen toegestaan op tuincomplex aan de WOLDLAAN en moet aan de volgende eisen voldoen:
  1. Het bouwwerk mag niet hoger zijn dan 2,5 meter en mag niet meer bedragen dan 10% van het oppervlak van de tuin.
  2. Er moet bij nieuwbouw of verbouw vooraf een duidelijke bouwtekening van het bouwwerk via de e-mail worden verstrekt aan het bestuur.
  3. De exacte plaats waar u het bouwwerk mag plaatsen, wordt bepaald in overleg met de complexbeheerder.
  4. Het bouwwerk moet in nette staat zijn en blijven.
- b. Opstallen aan de NES mogen een maximale hoogte hebben van 100 cm (1 meter), met uitzondering van de (folie)tunnelkassen.
- c. Voor (folie) tunnelkassen geldt dat:
  1. De totale oppervlakte van de tunnelkas niet meer mag bedragen dan 10% van de oppervlakte van de tuin.
  2. De andere tuinders mogen van de tunnelkas geen last ondervinden.
  3. De tunnelkassen mogen staan van 01 maart tot en met 31 oktober. Na deze datum moet het (plastic)folie verwijderd zijn. Het geraamte mag blijven staan.
  4. De tunnelkas moet in nette staat zijn en blijven, waarbij verweerd plastic moet worden verwijderd.

## Artikel 11. Scheidingen

Tuinen en afscheidingen moeten in redelijke staat verkeren.

- a. Scheidingen tussen de tuinen en de paden rondom de tuinen moeten door de eigen aangrenzende tuinders worden onderhouden.
- b. Buiten de afscheiding mag niet worden geplant (ook geen bloemen).
- c. De paden moeten vrij blijven van overhangend groen.
- d. Tuinafscheiding rondom het complex wordt door de gemeente beheerd.

#### **Artikel 12. Chemische bestrijdingsmiddelen**

In principe moet het niet nodig zijn gebruik te maken van chemische bestrijdingsmiddelen. Mechanische methodes zoals schoffelen, spitten, wieden, maaien etc. zijn voor onkruid de aangewezen methodes.

- a. Alleen officieel voor particulieren verkrijgbare chemische bestrijdingsmiddelen mogen conform vermelde gebruiksaanwijzing op de tuinen worden gebruikt.
- b. De gebruiker van chemische bestrijdingsmiddelen heeft een zorgplicht naar de medetuinders. Het middel mag alleen worden toegepast bij windstil en droog weer, zodat naastliggende tuinen gevrijwaard blijven van contact met het gebruikte middel.
- c. Het middel mag niet worden gebruikt nabij waterpompen en open water.
- d. De spuitapparatuur mag niet bij waterpompen en open water worden gereinigd.
- e. Bij misbruik volgt direct een eerste officiële waarschuwing.

#### **Artikel 13. Handel**

Producten geteeld op de volkstuin mogen niet verhandeld worden voor geld.

#### **Artikel 14. Kinderen**

Kinderen beneden de leeftijd van 12 jaar mogen niet zonder begeleiding op het complex komen.

#### **Artikel 15. Huisdieren**

Tot het complex worden geen dieren anders dan honden toegelaten, tenzij door het bestuur anders wordt bepaald. Hierbij gelden de volgende restricties:

- De hond moet op de eigen tuin verblijven en mag geen overlast veroorzaken.
- Op het complex moet de hond aangelijnd zijn.
- Er geldt opruimplicht.

#### **Artikel 16. Bijenkasten**

Bijenkasten mogen niet op de tuin geplaatst worden.

#### **Artikel 17. Verbranden**

Op de complexen mag geen (tuin)afval etc. worden verbrand.

### **Hoofdstuk 3 Einde lidmaatschap**

#### **Artikel 18. Stoppen met tuinieren**

Een tuinder pacht in principe de tuin per kalenderjaar, maar het is mogelijk tussentijds op te zeggen.

- a. Als een tuinder wil opzeggen moet men een email sturen o.v.v. het tuinnummer en de reden van opzegging naar [info@woelakkers.nl](mailto:info@woelakkers.nl).
- b. In overleg met de complexbeheerder en de nieuwe tuinder wordt het moment van overdracht bepaald en hoe de oplevering plaatsvindt ivm borg en eventuele opstallen (zie ook art.2 borg).

### **Artikel 19. Overtredingen**

Bij het niet nakomen van de gestelde regels in dit reglement en/of het niet opvolgen van de aanwijzingen en meldingen van de complexbeheerders, ontvangt het lid een eerste officiële waarschuwing van het bestuur, met de aanwijzing om binnen tien dagen de aangegeven tekortkoming te corrigeren.

- a. als na tien dagen de tekortkoming niet is hersteld, ontvangt het lid een tweede schriftelijke waarschuwing, waarbij tevens een administratieve boete van € 10,- wordt opgelegd.
- b. als een lid in twee opeenvolgende maanden een reactie van het complexbeheer betreffende een tekortkoming heeft ontvangen, ontvangt het lid bij een derde tekortkoming dat kalenderjaar direct een eerste waarschuwing.
- c. een lid wordt het lidmaatschap ontzegt als:
  - het lid na het ontvangen van een tweede officiële waarschuwing binnen de in de waarschuwing gestelde termijn geen verbetering uitvoert;
  - het lid in twee achtereenvolgende jaren een tweede waarschuwing ontvangt.
- d. de complexbeheerders zorgen voor het aannemelijk maken van een overtreding van de gestelde regels. Hiertoe wordt correcte bewijsvoering aangeleverd met daarin een concrete beschrijving van de betreffende situatie, een opsomming van de geschonden regel(s) en het verband hiertussen.
- e. het bestuur reageert op een correcte en passende manier.

### **Artikel 20. Ontzegging**

Bij grove overtredingen, zoals het niet naleven van gestelde regels, diefstal, intimidatie, geweld of iets dergelijks, volgt ontzegging van het lidmaatschap (Statuten, art. 7).

- a. Het betrokken lid verliest onmiddellijk alle rechten als lid.
  1. Het lid mag niet meer op de tuin komen en geen gewassen meer kweken
  2. Het lid krijgt na ontzegging twee weken de tijd alle inventaris (zoals gereedschappen) en gewassen, van de tuin verwijderen
  3. De tuin wordt na deze twee weken -indien nodig ontruimt- en opnieuw verpacht.
  4. Als de vereniging onkosten moet maken voor de ontruiming, worden deze, in redelijkheid, aan het betrokken lid in rekening gebracht.
- b. Het enige beroep dat het lid open staat, is de eerstvolgende algemene ledenvergadering.
  1. Binnen een maand na ontvangst van de kennisgeving over de ontzegging, moet het beroep bij het bestuur zijn ingediend.
  2. Op de eerstvolgende Algemene Ledenvergadering wordt dit beroep behandeld en beslissen de leden over het aangetekende beroep.
  3. Tot die tijd mag het lid niet meer op de tuin komen en geen gewassen meer kweken, het beheer van de tuin wordt overgenomen door de complexbeheerders.
- c. Een lid waarbij het lidmaatschap is ontzegt, is voor vijf jaar uitgesloten van lidmaatschap.
- d. Wordt hij/zij na vijf jaar weer lid, dan geldt voor hem/haar een proeftijd van één jaar waarbinnen geen officiële waarschuwingen ontvangen mogen worden.

### **Artikel 21. Tot slot**

In alle gevallen waarin de wet, de statuten en dit huishoudelijk reglement niet voorziet, beslist het bestuur.